

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский муниципальный округ, д. Рыльково, кадастровый квартал 67:03:1370101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 18 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: 420081, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2этаж)</div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Аглиуллина Венера Рифгатовна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>108-200-921-08</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>20878, 17 ноября 2017 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>78972900307, 89053156360</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>420081, Респ Татарстан, г Казань, ул Шуртыгина, д 3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	8 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35786949	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области	27 сентября 2024 г.	1532	Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области	Масштаб: 1:5 000 Дата создания: 27 сентября 2024 г.
3	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 февраля 2025 г.	170-3083/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в формесубсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-02 от 30.01.2025 г. Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:1370101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Сведения о кадастровом инженеру:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;
2. СНИЛС 108-200-921 08;
3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;
4. Контактный телефон: 89053156360;
5. Адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru;
6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 15 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:03:1370101:3, 67:03:1370101:6, 67:03:1370101:8, 67:03:1370101:10, 67:03:1370101:13, 67:03:1370101:15, 67:03:1370101:17, 67:03:1370101:18, 67:03:1370101:19, 67:03:1370101:24, 67:03:1370101:27, 67:03:1370101:31, 67:03:1370101:32, 67:03:1370101:33, 67:03:1370101:170.

Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности., Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой., Конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок существенно не изменялись. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками., Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 февраля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Юрино, пир.	МСК-67, зона 2	561 095,56	2 221 979,41	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения. 3	Акатово, пир.		550 758,50	2 232 830,36			
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Астахово, пир		533 365,89	2 213 998,70			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:3			:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона №		2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
64	557 694,89	2 233 801,74	557 694,89	2 233 801,74	—	—	—	
65	557 656,47	2 233 756,68	557 656,47	2 233 756,68				
66	557 656,28	2 233 753,81	557 656,28	2 233 753,81				
67	557 779,69	2 233 768,01	557 779,69	2 233 768,01				
68	557 777,37	2 233 810,78	557 777,37	2 233 810,78				
64	557 694,89	2 233 801,74	557 694,89	2 233 801,74				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:3			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
64	65	59,22	—	согласовано				
65	66	2,88						
66	67	124,22						
67	68	42,83						
68	64	82,97						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:3			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 509 \pm 24,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,509,00)} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 512,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1370101:3 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:6

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	557 720,66	2 233 668,75	557 720,66	2 233 668,75	—	—	—
2	557 720,20	2 233 681,25	557 720,20	2 233 681,25			
3	557 647,08	2 233 692,78	557 647,08	2 233 692,78			
4	557 645,33	2 233 688,59	557 645,33	2 233 688,59			
5	557 642,14	2 233 667,84	557 642,14	2 233 667,84			
1	557 720,66	2 233 668,75	557 720,66	2 233 668,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:6

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	12,51	—	согласовано
2	3	74,02		
3	4	4,54		
4	5	20,99		
5	1	78,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:6

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,443 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,443,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 443,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома традиционного типа с земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1370101:6 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:8

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
133	557 684,21	2 233 434,05	557 684,21	2 233 434,05	—	—	—
11	557 639,84	2 233 429,25	557 639,84	2 233 429,25			
213	557 637,25	2 233 428,97	557 637,25	2 233 428,97			
214	557 637,45	2 233 427,00	557 637,45	2 233 427,00			
215	557 633,66	2 233 426,30	557 633,66	2 233 426,30			
216	557 635,13	2 233 412,33	557 635,13	2 233 412,33			
217	557 636,81	2 233 412,29	557 636,81	2 233 412,29			
218	557 637,95	2 233 406,18	557 637,95	2 233 406,18			
219	557 638,72	2 233 390,88	557 638,72	2 233 390,88			
220	557 645,18	2 233 391,79	557 645,18	2 233 391,79			
221	557 656,54	2 233 392,68	557 656,54	2 233 392,68			
222	557 667,97	2 233 394,50	557 667,97	2 233 394,50			
223	557 679,89	2 233 395,22	557 679,89	2 233 395,22			
224	557 692,69	2 233 396,62	557 692,69	2 233 396,62			
225	557 703,59	2 233 398,38	557 703,59	2 233 398,38			
226	557 721,28	2 233 400,17	557 721,28	2 233 400,17			
227	557 724,40	2 233 400,43	557 724,40	2 233 400,43			
212	557 721,08	2 233 431,16	557 721,08	2 233 431,16			
134	557 685,18	2 233 426,19	557 685,18	2 233 426,19			
133	557 684,21	2 233 434,05	557 684,21	2 233 434,05			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:8

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
133	11	44,63	—	согласовано
11	213	2,61		
213	214	1,98		
214	215	3,85		
215	216	14,05		
216	217	1,68		
217	218	6,22		
218	219	15,32		
219	220	6,52		
220	221	11,39		
221	222	11,57		
222	223	11,94		
223	224	12,88		
224	225	11,04		
225	226	17,78		
226	227	3,13		
227	212	30,91		
212	134	36,24		
134	133	7,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,998 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,998,00)} = 19$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Садоводство и огородничество
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1370101:8 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:10 :
Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	557 724,75	2 233 538,22	557 724,75	2 233 538,22	—	—	—
82	557 628,28	2 233 526,66	557 628,28	2 233 526,66			
88	557 627,62	2 233 510,92	557 627,62	2 233 510,92			
87	557 726,48	2 233 522,59	557 726,48	2 233 522,59			
79	557 724,75	2 233 538,22	557 724,75	2 233 538,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1370101:10		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
79	82	97,16	—	согласовано		
82	88	15,75				
88	87	99,55				
87	79	15,73				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1370101:10		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 538 ± 14,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 538,00) = 14			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 540,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		2			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Садоводство и огородничество			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—			

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1370101:10 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:13 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	557 621,71	2 233 297,05	557 621,71	2 233 297,05	—	—	—
52	557 620,57	2 233 314,19	557 620,57	2 233 314,19			
53	557 624,54	2 233 314,72	557 624,54	2 233 314,72			
54	557 624,26	2 233 318,85	557 624,26	2 233 318,85			
55	557 620,25	2 233 318,46	557 620,25	2 233 318,46			
56	557 619,84	2 233 322,40	557 619,84	2 233 322,40			
57	557 560,27	2 233 313,95	557 560,27	2 233 313,95			
58	557 563,64	2 233 289,60	557 563,64	2 233 289,60			
59	557 607,83	2 233 295,11	557 607,83	2 233 295,11			
51	557 621,71	2 233 297,05	557 621,71	2 233 297,05			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:13 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
51	52	17,18	—	согласовано			
52	53	4,01					
53	54	4,14					
54	55	4,03					
55	56	3,96					

1	2	3	4	5
56	57	60,17	—	согласовано
57	58	24,58		
58	59	44,53		
59	51	14,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,506 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,506,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 507,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1370101:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1370101:15:

Система координатМСК-67, зона 2Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	557 724,75	2 233 538,22	557 724,75	2 233 538,22	—	—	—
80	557 722,93	2 233 554,67	557 722,93	2 233 554,67			Закрепление отсутствует
81	557 628,96	2 233 542,40	557 628,96	2 233 542,40			
82	557 628,28	2 233 526,66	557 628,28	2 233 526,66			
79	557 724,75	2 233 538,22	557 724,75	2 233 538,22			—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1370101:15:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
79	80	16,55	—	согласовано
80	81	94,77		
81	82	15,75		
82	79	97,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером67:03:1370101:15:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 539 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 539,00) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 540,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Садоводство и огородничество		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1370101:15 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:17 :		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
89	557 617,64	2 233 418,75	557 617,64	2 233 418,75	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
90	557 613,73	2 233 447,62	557 613,73	2 233 447,62	—	—	—
91	557 543,27	2 233 443,78	557 543,27	2 233 443,78			
92	557 537,09	2 233 443,44	557 537,09	2 233 443,44			
93	557 536,41	2 233 435,35	557 536,41	2 233 435,35			
94	557 537,67	2 233 426,33	557 537,67	2 233 426,33			
95	557 542,14	2 233 405,25	557 542,14	2 233 405,25			
89	557 617,64	2 233 418,75	557 617,64	2 233 418,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
89	90	29,13	—	согласовано
90	91	70,56		
91	92	6,19		
92	93	8,12		
93	94	9,11		
94	95	21,55		
95	89	76,70		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	2 631 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,10*√(2 631,00) = 18

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				2 632,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения индивидуального садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1370101:17 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:18 :		
Система координат					МСК-67, зона 2		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1370101:18		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
97	89	30,26	—	согласовано		
89	95	76,70				
95	98	8,58				
98	99	32,14				
99	100	3,04				
100	97	79,17				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1370101:18		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 615 ± 18,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 615,00) = 18			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 600,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		15			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1370101:18 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:19 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	557 620,48	2 233 388,62	557 620,48	2 233 388,62	—	—	—
100	557 542,94	2 233 372,64	557 542,94	2 233 372,64			
41	557 549,72	2 233 335,49	557 549,72	2 233 335,49			
42	557 614,56	2 233 346,41	557 614,56	2 233 346,41			
43	557 622,73	2 233 348,53	557 622,73	2 233 348,53			
44	557 621,22	2 233 361,30	557 621,22	2 233 361,30			
45	557 621,99	2 233 379,25	557 621,99	2 233 379,25			
97	557 620,48	2 233 388,62	557 620,48	2 233 388,62			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:19 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
97	100	79,17	—		согласовано		
100	41	37,76					
41	42	65,75					
42	43	8,44					

1	2	3	4	5
43	44	12,86	—	согласовано
44	45	17,97		
45	97	9,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,998 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,998,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1370101:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:24

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	557 741,61	2 233 295,64	557 741,61	2 233 295,64	—	—	—
18	557 740,73	2 233 301,51	557 740,73	2 233 301,51			
19	557 818,76	2 233 311,18	557 818,76	2 233 311,18			
20	557 816,87	2 233 327,11	557 816,87	2 233 327,11			
21	557 738,49	2 233 315,98	557 738,49	2 233 315,98			
22	557 638,21	2 233 305,72	557 638,21	2 233 305,72			
15	557 640,30	2 233 283,08	557 640,30	2 233 283,08			
16	557 694,35	2 233 291,93	557 694,35	2 233 291,93			
17	557 741,61	2 233 295,64	557 741,61	2 233 295,64			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:24

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	5,94	—	согласовано
18	19	78,63		
19	20	16,04		
20	21	79,17		
21	22	100,80		
22	15	22,74		
15	16	54,77		
16	17	47,41		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:24

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\,297 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,297,00)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1370101:24 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:27

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
136	557 611,75	2 233 464,29	557 611,75	2 233 464,29	—	—	—
137	557 609,32	2 233 466,52	557 609,32	2 233 466,52			
138	557 571,77	2 233 470,33	557 571,77	2 233 470,33			
139	557 570,16	2 233 470,54	557 570,16	2 233 470,54			
140	557 543,87	2 233 472,59	557 543,87	2 233 472,59			
91	557 543,27	2 233 443,78	557 543,27	2 233 443,78			
90	557 613,73	2 233 447,62	557 613,73	2 233 447,62			
136	557 611,75	2 233 464,29	557 611,75	2 233 464,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:27

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
136	137	3,30	—	согласовано
137	138	37,74		
138	139	1,62		
139	140	26,37		
140	91	28,82		
91	90	70,56		
90	136	16,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:27

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 649 \pm 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,649,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 650,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1370101:27 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:31

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	27 674,67	28 508,78	27 674,67	28 508,78	—	—	—
2	27 714,62	28 513,81	27 714,62	28 513,81			
3	27 713,26	28 523,98	27 713,26	28 523,98			
4	27 740,72	28 528,06	27 740,72	28 528,06			
5	27 764,20	28 531,89	27 764,20	28 531,89			
6	27 766,13	28 532,27	27 766,13	28 532,27			
7	27 763,90	28 551,97	27 763,90	28 551,97			
8	27 706,99	28 543,43	27 706,99	28 543,43			
9	27 708,07	28 537,61	27 708,07	28 537,61			
10	27 671,99	28 532,21	27 671,99	28 532,21			
1	27 674,67	28 508,78	27 674,67	28 508,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:31

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	40,27	—	согласовано
2	3	10,26		
3	4	27,76		
4	5	23,79		
5	6	1,97		
6	7	19,83		
7	8	57,55		
8	9	5,92		

1	2	3	4	5
9	10	36,48	—	согласовано
10	1	23,58		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			67:03:1370101:31 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 064 ± 16,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 064,00) = 16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 100,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		36	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения индивидуального садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			67:03:1370101:31 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:32

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	27 674,67	28 508,78	27 674,67	28 508,78	—	—	—
10	27 671,99	28 532,21	27 671,99	28 532,21			
11	27 606,94	28 522,47	27 606,94	28 522,47			
12	27 609,43	28 500,48	27 609,43	28 500,48			
13	27 626,38	28 502,72	27 626,38	28 502,72			
14	27 644,52	28 504,99	27 644,52	28 504,99			
1	27 674,67	28 508,78	27 674,67	28 508,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:32

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	10	23,58	—	согласовано
10	11	65,78		
11	12	22,13		
12	13	17,10		
13	14	18,28		
14	1	30,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:32

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1370101:32 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:33			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
141	557 721,01	2 233 554,42	557 721,01	2 233 554,42	—	—	Закрепление отсутствует	
142	557 716,50	2 233 604,35	557 716,50	2 233 604,35				
143	557 633,95	2 233 590,64	557 633,95	2 233 590,64				
81	557 628,96	2 233 542,40	557 628,96	2 233 542,40				
141	557 721,01	2 233 554,42	557 721,01	2 233 554,42				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:33			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
141	142	50,13	—		согласовано			
142	143	83,68						
143	81	48,50						
81	141	92,83						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:33			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Акатовское с/п, Рыльково д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				4 282 ± 23,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(4 282,00) = 23		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				4 285,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения индивидуального садоводства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1370101:33 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1370101:170 :		
Система координат					МСК-67, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	557 663,91	2 233 472,36	557 663,91	2 233 472,36	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
2	557 661,37	2 233 514,90	557 661,37	2 233 514,90	—	—	—
88	557 627,62	2 233 510,92	557 627,62	2 233 510,92			
3	557 628,03	2 233 500,68	557 628,03	2 233 500,68			
4	557 626,43	2 233 500,60	557 626,43	2 233 500,60			
5	557 626,39	2 233 495,27	557 626,39	2 233 495,27			
6	557 626,59	2 233 489,50	557 626,59	2 233 489,50			
7	557 628,55	2 233 489,61	557 628,55	2 233 489,61			
8	557 628,54	2 233 485,77	557 628,54	2 233 485,77			
9	557 629,03	2 233 482,21	557 629,03	2 233 482,21			
10	557 629,46	2 233 477,33	557 629,46	2 233 477,33			
11	557 629,85	2 233 470,29	557 629,85	2 233 470,29			
12	557 630,84	2 233 467,11	557 630,84	2 233 467,11			
13	557 634,32	2 233 467,62	557 634,32	2 233 467,62			
14	557 639,25	2 233 468,28	557 639,25	2 233 468,28			
15	557 645,07	2 233 469,13	557 645,07	2 233 469,13			
16	557 651,25	2 233 470,40	557 651,25	2 233 470,40			
1	557 663,91	2 233 472,36	557 663,91	2 233 472,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1370101:170

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	42,62	—	согласовано
2	88	33,98		
88	3	10,25		
3	4	1,60		
4	5	5,33		
5	6	5,77		
6	7	1,96		
7	8	3,84		
8	9	3,59		
9	10	4,90		
10	11	7,05		
11	12	3,33		
12	13	3,52		

1	2	3	4	5
13	14	4,97	—	согласовано
14	15	5,88		
15	16	6,31		
16	1	12,81		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1370101:170 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	215017, Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Рыльково д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 501 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 501,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1370101:170 :

1.	—
----	---

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:













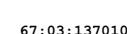



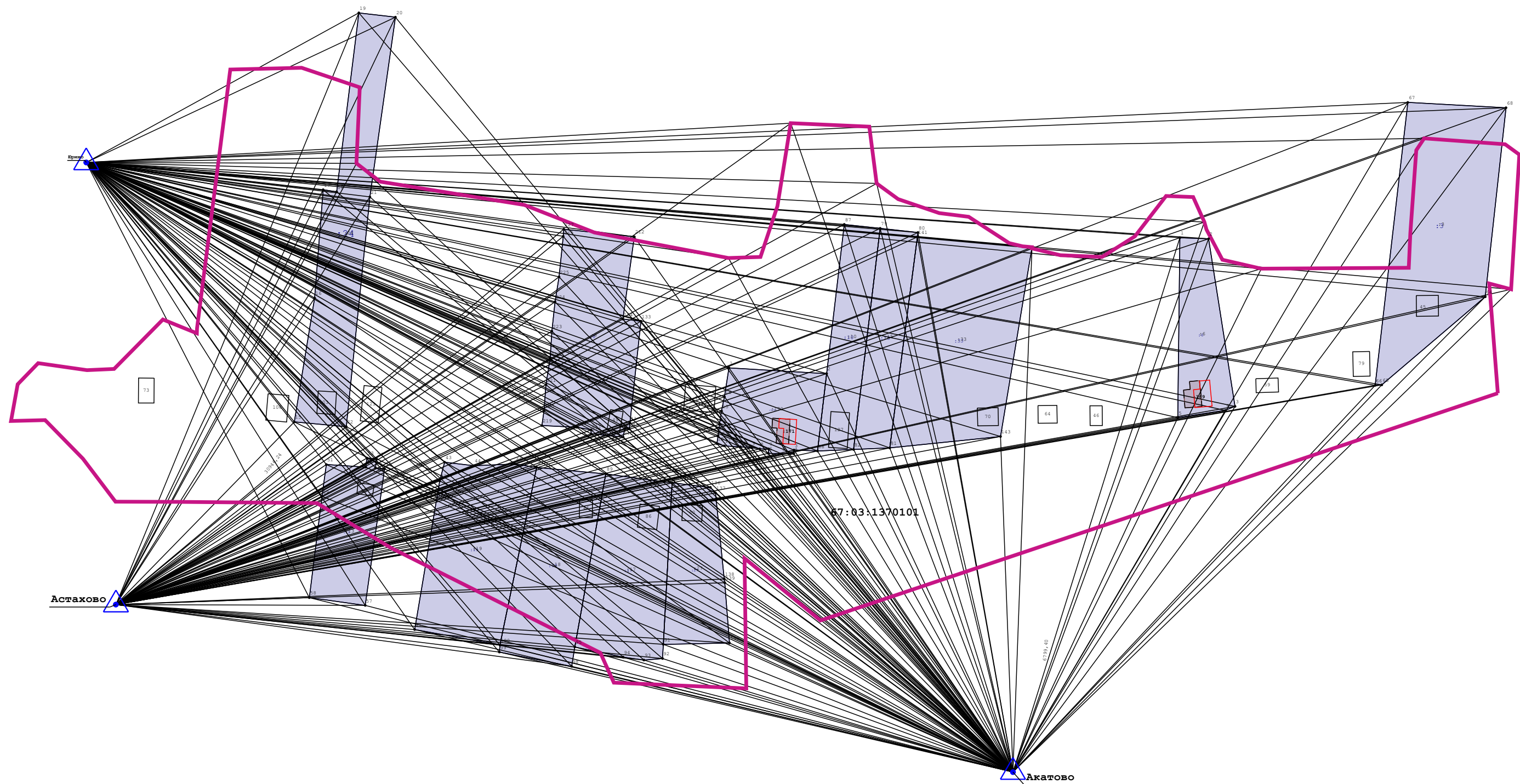
- | | | |
|---|--|---|
|  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |
|  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  - Пункт государственной геодезической сети |  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |
|  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  - Кадастровый номер квартала |  - Кадастровый номер здания |  - Кадастровый номер земельного участка |
|  - Граница кадастрового квартала | | |

Схема геодезических построений



Масштаб 1:1800

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Пункт государственной геодезической сети
- Граница кадастрового квартала
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Кадастровый номер квартала
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Кадастровый номер земельного участка